



Riigimetsa Majandamise Keskus
rmk@rmk.ee

Meie 21.04.2023 nr 8-4/23/9038-1

**Taotlus Keskkonnaministeeriumi
valitsemisel oleva Riigimetsa Majandamise
Keskuse kinnistu jagamiseks ning jagamise
teel moodustuva katastriüksuse
üleandmiseks Majandus- ja
Kommunikatsiooniministeeriumile**

Vastavalt Roadplan OÜ poolt koostatud eelprojektile nr 20085-3 „Tartu põhjapoolse ümbersõidu eelprojekt“, mille projekteerimistingimuste andmine on kinnitatud Transpordiameti projekteerimise osakonna juhtivinseneri 22.12.2021 korraldusega nr 1.1-3/21/551, taotleme Keskkonnaministeeriumi valitsemisalas oleva kinnistu jagamist ja jagamise tulemusel tekkiva riigitee ehitamiseks vajaliku katastriüksuse üleandmist Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumi valitsemisele alljärgnevalt:

- **Laeva metskond 147** (pos L6-9) (Tartu maakond, Tartu linn, Tähtvere küla, kinnisvararegistri objekti kood KV52981, kinnistu registriosa nr 11207950, katastriüksuse tunnus 83101:003:0846, pindala 2,12 ha, sihtotstarve maatulundusmaa 100%, volitatud asutus Riigimetsa Majandamise Keskus). Taotletava äralõike ligikaudne pindala on 81 m². Moodustatava katastriüksuse sihtotstarbeks on transpordimaa 100 %.

Riigimetsa Majandamise Keskus kooskõlastas projekteerimistingimuste eelnõu 23.11.2021 kirjaga nr 3-1.1/6188. Samuti teavitati Transpordiameti 06.01.2023 kirjaga nr 8-1/21-003/510-1 Riigimetsa Majandamise Keskust tekkinud vajadusest omandada äralõige Laeva metskond 147 kinnistust. Nimetatud kirjale vastuväiteid ei esitatud.

Maakorraldusseaduse § 10 lg 1 kohaselt on katastriüksuse jagamine võimalik omaniku avalduse alusel. Riigile kuuluva katastriüksuse jagamiseks peab jagamise avalduse esitama riigivaraseaduse § 4 lg 1 alusel riigivara valitseja. Maakorraldustööd tellib ja finantseerib Transpordiamet.

Pärast maakorralduslike toimingute läbiviimist palume korraldada riigivara üleandmine Keskkonnaministeeriumi valitsemiselt Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumi valitsemisele riigivaraseaduse §-des 11-13 sätestatud korras. Riigivara volitatud asutuseks määrata

Transpordiamet ning palume registreerida jagamise tulemusel tekkinud katastriüksus eraldi kinnistuna ja riigi kinnisvararegistris eraldi objektina.

Palume riigivara üleandmise otsus ja seejärel riigivara üleandmise akt allkirjastamiseks saata Transpordiametile (info@transpordiamet.ee).

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Sülvi Seppel-Hüvonen
maade osakonna juhataja
maade osakond

Lisa: äralõike joonis

Teadmiseks: Keskkonnaministeerium, Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium

Riin Kodu
59822504, Riin.Kodu@transpordiamet.ee